



# COMUNE DI MONTEFERRANTE

## PROVINCIA DI CHIETI

C.A.P. 66040 Corso Umberto I° n° 42 - tel. e fax 0872-940354 - e.mail: comunemonteferrante@inwind.it  
Cod.Fisc.81001690692 P.Iva 00283850691 sito web: comune.monteferrante.ch.it - PEC: comune.monteferrante@pec.it

### I.M.U. ANNO 2016

### VERSAMENTO SALDO

### AVVISO AI CONTRIBUENTI

La legge di stabilità dell'anno 2016, n. 208 del 28.12.2015, ha disposto, al comma 26 dell'art. 1, per l'anno 2016 il blocco degli aumenti dei tributi locali.

Pertanto, per l'anno 2016 sono confermate le aliquote dell'IMU in vigore nell'anno 2015 approvate con l'atto consiliare n. 9 del 27.08.2015.

Ai sensi dell'art. 9 bis del DL n. 47 del 28.03.2014, convertito con la legge n. 80/2014, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero ( AIRE ), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per beneficiare di tale agevolazione, è necessario presentare apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con allegato documento di riconoscimento, in corso di validità.

#### VERSAMENTO

I contribuenti dovranno versare la rata di saldo pari al 50% e conguaglio del tributo entro il 16.12.2016, sulla base delle seguenti aliquote deliberate dal Comune:

- 4 per mille per le categorie di immobili A1- A8 – A9 e relative pertinenze ( C2- C6 – C7 ) adibite ad abitazione principale, con detrazione di euro 200,00;
- 10,6 per mille per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 8,6 per mille per le unità immobiliari della categoria A non adibite ad abitazione principale;
- 8,6 per mille per le unità immobiliari delle categorie B-C-E;
- 8,6 per mille per le aree edificabili;

Per l'applicazione del tributo vanno prese in considerazione anche le norme contenute nel regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 29.09.2012.

#### DICHIARAZIONE

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione I.M.U., entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui si sono verificate le variazioni, i contribuenti che:

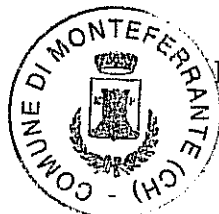
- hanno acquistato, venduto, ereditato immobili;
- hanno cambiato residenza;
- intendono beneficiare della riduzione per inagibilità, inabitabilità;
- devono evidenziare variazioni comunque non desumibili d'ufficio.

Per quanto non indicato si fa riferimento all'avviso IMU dell'anno 2012 pubblicato in data 22.05.2012.

Tutte le informazioni potranno essere richieste presso gli uffici comunali.

La deliberazione consiliare n. 9 del 27.08.2015 con la quale sono state fissate le aliquote IMU dell'anno 2015, è stata pubblicata sul sito web del Comune oltre che sul sito del Ministero dell'Economia.

Monteferrante, lì 22.11.2016



IL RESPONSABILE SERVIZIO TRIBUTI  
DR. DI FRANCESCO NICOLA